



Jászapáti Város Aljegyzője

5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.; Pf.: 28.

Tel.: 57/540-100; Fax: 57/440-338; www.jaszapati.hu; titkarsag@jaszapati.hu

TÁJÉKOZTATÓ A CSENDHÁBORÍTÁS SZABÁLYAIRÓL

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az ingatlanok tulajdonosai, valamint használói kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amellyel másokat, különösen a szomszédaitak szükségtelenül zavarnák, vagy amellyel jogaik gyakorlását (ide tartozik a pihenéshez való jog is) veszélyeztetnék.

Az együttélés szabályaival kapcsolatban az egyik legelterjedtebb tévhit, hogy szomszédokat zavaró, hangos tevékenységet csak este 10:00 óra után nem folytathatunk. Szinte lehetetlen, ezért a jogszabályokban a jogalkotók meg sem kísérik felsorolni azokat a tevékenységeket, amelyek indokolatlanul zavarhatják szomszédaink nyugalját.

Ide sorolható pl.: **a túl hangos zenehallgatás; a hétfégi barkácsolás; fűnyírás, fakivágás; a lakásfelújítás; a házibulik; a családi események.**

Természetesen szó sincs arról, hogy ne lehetne vendégeket fogadni, családi eseményeket megünnepelni, hétfégén megjavítani a kerítést, kerti munkákat végezni. Általában felújítási munkákat és zeneoktatást, gyakorlást munkaidőben lehet végezni, hangos háztartási gépeket pedig este 8-9 óráig lehet használni. Általánosságban elfogadott gyakorlat, hogy reggel 6:00 és este 10:00 óra között lehet „zajosabb” tevékenységeket folytatni, de akkor sem korlátlanul, a szomszédaink szükségtelen zavarása mellett.


Az együttélési normákat megsértő lakótársat először célszerű személyesen felszólítani, megkérni, hogy halkítsa le a zenét vagy fejezze be a „tivornyát”. Amennyiben ennek nem tesz eleget, úgy lehetőségünk van rendőrségi feljelentéssel élni, hiszen a **szabálysértésekről** szóló 2012. évi II. törvény 195.§-a értelmében, **aki lakott területen, az ott levő épületben, vagy az ahhoz tartozó telken, tömegközlekedési eszközön, továbbá természeti és védett természeti területen indokolatlanul zajt okoz, amely alkalmas arra, hogy mások nyugalját, illetve a természeti vagy a védett természeti értéket zavarja, elköveti a csendháborítás szabálysértését.** A csendháborítás szabálysértés elkövetője 5.000 – 150.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal büntetendő. Ahány szabálysértési eljárás indul az elkövető ellen, annyszor lehet ellene pénzbírságot kiszabni. Ha a pénzbírságot az elkövető önként nem fizeti meg, akkor azt közérdekű munkára vagy büntetés-végrehajtási intézetben letöltendő elzárásra kell átváltoztatni.

A csendháborítás szabályait nem csak belterületen, lakóövezetben, hanem az üdülőövezetben, hétfégi házak esetén is be kell tartani.

Fentiek figyelembevételével kérem a tisztelt lakosságot, hogy a békés egymás mellett élés szabályait maradéktalanul szíveskedjenek betartani, a szomszédok szükségtelen zavarását, bosszantását elkerülni.

Jászapáti, 2015. július 13.

Tisztelettel:


dr. Adám Mónika
aljegyző