

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS****EFOP-1.2.11-16-2017-00014 azonosítószámú****„A JÁSZAPÁTI FIATALOK HELYBEN MARADÁSÁNAK TÁMOGATÁSÁRA”****című pályázatához**

„A jászapáti fiatalok helyben maradásának támogatására” című pályázat alapvető célja az, hogy a településen élő, illetve letelepülni szándékozó fiatalokat képessé tegye a helyi életlehetőségek felismerésére, felkutatására, azok kiaknázására. E képességek birtokában a fiatal generáció tagjai a településen maradjanak, itt alapítsanak családot, hozzanak létre egzisztenciát, vállalkozást.

A pályázat tevékenységéhez kapcsolódó, felújításra került ingatlanok haszonkölcsönbe vételéhez az alábbi lakáspályázatok kiírására kerül sor:

Jászapáti, István király út 11. szám alatti 3-as lakást

A lakás helyiségei: előtér + konyha, fürdő + WC, 1 db szoba

Alapterület összesen: 42,71 m²

A lakás komfortfokozata: komfortos

Felszereltsége: mosógép, internet elérés, laptop, íróasztal, ágy, szekrény, főző és sütőberendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény, konyhapult

Bérleti díja: 0.00,- Ft/hó

Közüzem díjak: bérlo fizeti, mért fogyasztás szerint

Beköltözhető: 2023. január 16-tól

Jászapáti, Jókai u. 1. szám alatt található 2. számú lakás

A lakás helyiségei: konyha, fürdőszoba + WC, előszoba, 1 db szoba

Alapterülete összesen: 43 m²

A lakás komfortfokozata: komfortos

Felszereltsége: mosógép, laptop, íróasztal, ágy, szekrény, gáztűzhely, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény, konyhapult

Bérleti díja: 0.00,- Ft/hó

Közüzem díjak: bérlo fizeti, mért fogyasztás szerint

Beköltözhető: 2023. február 15-től

A lakásra az alábbi személy pályázhat:

A lakás haszonkölcsönbe vételére **egyedülálló fiatal (aki a pályázat benyújtásának időpontjában nem éri el a 35. életévét), fiatal házaspár vagy élettársi kapcsolatban élő pár (ha a pályázat benyújtásának időpontjában legalább az egyik fél nem töltötte be a 35. életévét)** nyújthat(nak) be pályázatot.

A pályázati lehetőség igénybevételének feltétele, hogy a **pályázónak (vagy a család, vagy a pár legalább egyik tagjának) foglalkoztatási jogviszonnyal kell rendelkeznie a településen. Emellett a pályázónak kötelezően vállalnia kell, hogy a bentlakás ideje alatt 20 óra közösségi célú önkéntes tevékenységet végez a településen.** Pályázó vállalja, hogy a pályázat elnyerése esetén a lakást **a beköltözhetőség napjától** életvitelszerűen használatba veszi.

A pályázó a beköltözéstől számított maximum 24 hónapig lehet lakója az így megpályázott ingatlannak, de kötelező oda állandó lakcímre bejelentkeznie a beköltözéstől számított 5 napon belül.

A lakhatás időtartamának meghosszabbítására nincs lehetőség a 24 hónapon felül, a pályázónak a szerződésben meghatározott dátum utolsó napjáig ki kell költöznie az ingatlanból!

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó által kitöltött és aláírt pályázati adatlapot (1.sz. melléklet)
- a pályázó, illetve a vele együtt költöző személy(ek) személyi igazolványának, lakcímkartájának, TAJ kártyájának és adókartájának másolatát
- a pályázó és vele együtt költöző személy(ek) munkáltatói igazolását a foglalkoztatási jogviszonyról,
- a pályázó és vele együtt költöző személy(ek) jövedelem igazolását a munkáltatótól
- a munkáltató ajánlását, ha van,
- a pályázó részletes önéletrajzát,
- iskolai végzettséget igazoló dokumentumok másolatot,
- jövedelmi és vagyoni viszonyokra vonatkozó nyilatkozat (2.sz. melléklet), illetve azokat igazoló dokumentumokat
- nyilatkozatot a beköltözésről és állandó lakcím létesítéséről (3.sz. melléklet)
- adatkezelési hozzájáruló nyilatkozatot (4.sz. melléklet)

Az pályázatot zárt, kizárólag az **„EFOP 1.2.11-16-2017-00014 számú pályázat – és a megpályázott lakás címe (pl.: István király út 11. szám alatti 3-as lakás)** felirattal, feladót és egyéb jelet nem tartalmazó borítékban kell benyújtani a Jászapáti Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán (Dr. Szlovencsák Imre út 2.) **2022. december 20. 16 óráig.**

A beadott pályázatokat a soron következő ülésén a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonkezelői Bizottság megtárgyalja és javaslatot tesz a nyertes pályázó személyére. A javaslatok elfogadásáról a képviselő-testület dönt, melyről írásban értesítjük a pályázókat.

Nem jogosult bérlakásra, illetve nem pályázhat az, aki:

- az önkormányzat, illetve konzorciumi partnere(i) vezető tisztségviselője, az önkormányzati képviselő-testület tagja, valamint a fentiek PTK szerinti közeli hozzátartozója,
- korábbi önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonya neki felróható okból szűnt meg,
- birtokháborítás révén költözött önkormányzati tulajdonú bérlakásba (önkéntes beköltöző),
- önkormányzati tulajdonú bérlakás jogcím nélküli használója,
- Jászapáti városban vagy más településen rendelkezik ingatlanvagyonnal
- valótlan adatok közlésével vagy valós adatok elhallgatásával vagy más módon a bérbeadót megtéveszti és ezzel jogtalan előnyhöz jutna.

A pályázatok elbírálásánál **előnybe részesülnek azok**, akik:

- a pályázat benyújtásakor 30 éven aluliak,
- egy vagy több gyermeket nevel,
- munkáltatói ajánlással rendelkeznek,
- hiányszakmával rendelkeznek.

A pályázat eredménytelennek nyilvánítási, valamint a pályázat módosításának jogát Jászapáti Városi Önkormányzat fenntartja. Módosítás esetében tájékoztatást ad és felhívja az érdeklődők figyelmét a módosítás tartalmára.

További információt az alábbi elérhetőségeken kérhetnek:

Telefon: 30/374-3945

E-mail: palyazat@jaszapati.hu

Jászapáti, 2022. december 02.

Farkas Ferenc sk.
polgármester