

Jászapáti Város Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2010. (XII. 16.) rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

(Egységes szerkezetben 2015. március 20.)

Jászapáti Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási hatáskörében, valamint a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. tv. 1.§-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint 43. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján költségvetési gazdálkodásának elősegítése érdekében magánszemélyek kommunális adóját vezeti be illetékességi területén.

1.§¹

Az adókötelezettség

Az adókötelezettségre a helyi adókról szóló törvény előírásai az irányadóak.

2.§²

Az adó alanya

Az adó alanyára a helyi adókról szóló törvény előírásai az irányadóak.

3.§³

Az adókötelezettség keletkezése, megszűnése

Az adókötelezettség keletkezésére, megszűnésére a helyi adókról szóló törvény előírásai az irányadóak.

4.§

Az adó mértéke

Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 16.000 Ft.

5.§⁴

1 Módosította a 23/2012. (VI.25.) ÖR. Hatályos 2012. július 01. napjától.

2 Módosította a 23/2012. (VI.25.) ÖR. Hatályos 2012. július 01. napjától.

3 Módosította a 23/2012. (VI.25.) ÖR. Hatályos 2012. július 01. napjától.

4 Módosította a 23/2012. (VI.25.) ÖR. Hatályos 2012. július 01. napjától.

Bevallás, az adó megfizetése

A bevallásra, az adó megfizetésére az adózás rendjéről szóló törvény előírásai az irányadóak.

6.§

Adómentesség

Mentes az adó alól:

a) a lakás,

b)⁵ *Hatályon kívül helyezve.*

c)⁶ *épületrésszel be nem épített földterület, ide nem értve*

a) a belterületen fekvő termőföldet, feltéve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll,

b) a külterületen lévő termőföldet,

c) a tanyát,

d) a közút területét,

e) a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet,

f) a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet,

g) a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét,

h) az erdőt,

i) az ingatlan nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületet;

d) egyéb nem lakás céljára szolgáló épület.

7.§

Az adóbevétel felhasználása

(1) A befizetett adót a város infrastruktúrájának fejlesztésére kell fordítani.

8.§⁷

Értelmező rendelkezése

Hatályon kívül helyezve.

9.§

⁵ Hatályon kívül helyezte a 9/2015. (III.20.) ÖR. Hatályos 2015. április 20. napjától.

⁶ Módosította a 9/2015. (III.20.) ÖR. Hatályos 2015. április 20. napjától.

⁷ Hatályon kívül helyezte a 23/2012. (VI.25.) ÖR. Hatályos 2012. július 01. napjától.

Egyéb rendelkezések

E rendelettel nem szabályozott minden kérdésben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. törvény hatályos rendelkezései, valamint a helyi adókat érintő hatályos törvények rendelkezéseit, és hatásköri szabályokat megállapító módosított 1991. évi XX. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10.§

Záró rendelkezések

A rendelet 2011. január 01. napján lép hatályba.

Kelt: Jászapáti Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2010. december 16-án megtartott ülésén.

Pócs János sk
polgármester

Hudra Györgyné sk.
aljegyző